



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-05032021-225659  
CG-DL-E-05032021-225659

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 963]  
No. 963]

नई दिल्ली, शुक्रवार, मार्च 5, 2021/फाल्गुन 14, 1942  
NEW DELHI, FRIDAY, MARCH 5, 2021/PHALGUNA 14, 1942

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

नई दिल्ली, 5 मार्च, 2021

सार्वजनिक सूचना

**का.आ. 1051(अ).**—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11क के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन 'एफ' की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से **तीस (30) दिन** की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली -110023 को लिखित रूप में **अथवा** ई-मेल द्वारा [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) पर भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति व्यक्ति नाम, पता और टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर/ई-मेल आई डी भी दें, जो पठनीय हो।

**संशोधन:**

योजना जोन- 'एफ' में आने वाले तेहखण्ड में 9.0 एकड़ और 1.99 एकड़ के दोनों क्षेत्रों के संबंध में भूमि उपयोग के 'मनोरंजनात्मक' से 'उपयोगिता (यू 4)' में परिवर्तन का निम्नलिखित विवरणों सहित प्रस्ताव किया गया है:

अवस्थिति	क्षेत्रफल	दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन 'एफ' की क्षेत्रीय विकास योजना के अनुसार विद्यमान भूमि उपयोग	प्रस्तावित भूमि उपयोग	स्थल/क्षेत्र की सीमाएँ
तेहखण्ड जोन-एफ स्थित एक भू-खण्ड के भूमि उपयोग में प्रस्तावित परिवर्तन	<b>9.00 एकड़</b> (सी एवं डी अपशिष्ट संयंत्र के लिए)	<b>मनोरंजनात्मक</b>	<b>उपयोगिता (यू 4)</b>	<b>उत्तर:</b> वेस्ट टू एनर्जी प्लांट <b>दक्षिण:</b> प्रस्तावित मनोरंजनात्मक उपयोग (सिटी पार्क/जिला पार्क/सामुदायिक पार्क) <b>पूर्व:</b> प्रस्तावित मनोरंजनात्मक उपयोग (सिटी पार्क/जिला पार्क/सामुदायिक पार्क) <b>पश्चिम:</b> 45 मीटर चौड़ी सड़क (माँ आनंदमयी मार्ग)
तेहखण्ड जोन-एफ स्थित एक भू-खण्ड के भूमि उपयोग में प्रस्तावित परिवर्तन	<b>1.99 एकड़</b> (निष्क्रिय की डंपिंग के लिए)	<b>मनोरंजनात्मक</b>	<b>उपयोगिता (यू 4)</b>	<b>उत्तर:</b> तेहखण्ड डी.टी.सी. डिपो <b>दक्षिण:</b> विद्यमान सड़क (रेलवे कॉलोनी, इंग्लैण्ड कंटेनर डिपो, तुगलकाबाद की ओर) <b>पूर्व:</b> ओखला लैण्ड फिल साइट <b>पश्चिम:</b> 45 मीटर चौड़ी सड़क (माँ आनंदमयी मार्ग)

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली-110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निम्नलिखित लिंक अर्थात् <http://119.226.139.196/ddaweb/MPD2021.aspx> पर भी उपलब्ध है।

[सं. एफ.03(60)/2005-एमपी/पार्ट]

डी.सरकार, आयुक्त एवं सचिव

दिनांक : 05.03.2021

स्थान : नई दिल्ली

### DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

New Delhi, the 5th March, 2021

### PUBLIC NOTICE

**S.O. 1051(E).**—The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make to the Master Plan for Delhi – 2021 / Zonal Development Plan of Zone 'F' under Section 11A of DD Act 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection / suggestion with respect to the proposed modification may send the objection / suggestion in writing to the Commissioner – cum – Secretary, Delhi Development Authority, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi – 110023 or via e-mail to [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) within a period of **thirty (30) days** from the date of publication of this notice. The person making the objections or suggestions should also give his/her name, address and telephone/contact number(s)/ E-mail ID which should be readable.

**Modifications**

The change of land use has been proposed in respect of area measuring 9.0 acres & 1.99 acres both located at Tehkhand, falling in Planning Zone- F' from 'Recreational' to 'Utility (U4)' use with following details:

Location	Area	Existing Land Use as per MPD 2021 / ZDP of Zone 'F'	Proposed Land Use	Boundary of the Site / Area
Proposed Change of Land use of one piece of land located at Tehkhand Zone-F	<b>9.00 Acres</b> (For C&D Waste Plant)	<b>Recreational</b>	<b>Utility (U4)</b>	<b>North:</b> Waste to energy plant <b>South:</b> Proposed Recreational use (City Park/District Park/Community Park) <b>East:</b> Proposed Recreational use (City Park/District Park/Community Park) <b>West:</b> 45 meter wide road (Ma Anandmayee Marg).
Proposed Change of Land use of one piece of land located at Tehkhand Zone-F	<b>1.99 Acres</b> (For dumping of inert)	<b>Recreational</b>	<b>Utility (U4)</b>	<b>North:</b> Tehkhand DTC Depot <b>South:</b> Existing road (toward Railway Colony, Inland Container Depot, Tughlakabad) <b>East:</b> Okhla land fill site <b>West:</b> 45 meter wide road (Ma Anandmayee Marg)

The text/plan indicating the proposed modification shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section (MP), Delhi Development Authority, 6<sup>th</sup> floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi-110002 on all working days during the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e. <http://119.226.139.196/ddaweb/MPD2021.aspx>.

[No. F. 03(60)/2005-MP/Pt.]

D. SARKAR, Commissioner-cum-Secy.

Date : 05.03.2021

Place : New Delhi